

Якиманский переулок, 6

Информация об объекте

№ лота	16027
Тип сделки	Продажа
Район	Якиманка
Метро	Октябрьская
Стоимость	630 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	2 441 860 руб. за м²
Адрес	Якиманский переулок, 6
Жилой комплекс	ИМПЕРСКИЙ ДОМ
Общая площадь	258 м²
Площадь кухни	20 м²
Количество комнат	5
Этаж	6
Этажность	16
Отделка	Да
Паркинг	Да
Летние помещения	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	2010
Лифт	Да
Тип балкона	балкон, лоджия
Тип дома	Монолит
Ремонт	Дизайнерский ремонт

Описание

ID: 8162.

Видовая квартира в классике с роскошными видами на Парк Горького, Университет, Москва-реку, Сити, Храм Христа спасителя в ЖК "Имперский дом".

В отделке использованы столярные изделия, карнизы, двери - Bellotti, натуральный мрамор, оникс, мозаичные панно Bisazza, художественный паркет и

Фото



Якиманский переулок, 6

инженерная доска. Отделка стен выполнена итальянской декоративной штукатуркой, в спальнях комнаты - французские обои Degurme.

Планировка: гостиная с обеденной зоной, кухня-столовая, основная спальня со своей ванной комнатой, гардеробной и открытым балконом с видом на МУЗЕОН, вторая спальня со своей ванной комнатой, гардеробной и застекленной лоджией с видом во двор, отдельным блоком еще 2 спальни, ванная комната, гардеробная, постирочная, просторный холл с гардеробной для верхней одежды и гостевой туалет.

Квартира укомплектована мебелью Christoffer Guy, Formitalia. Световое оборудование Fine Art.

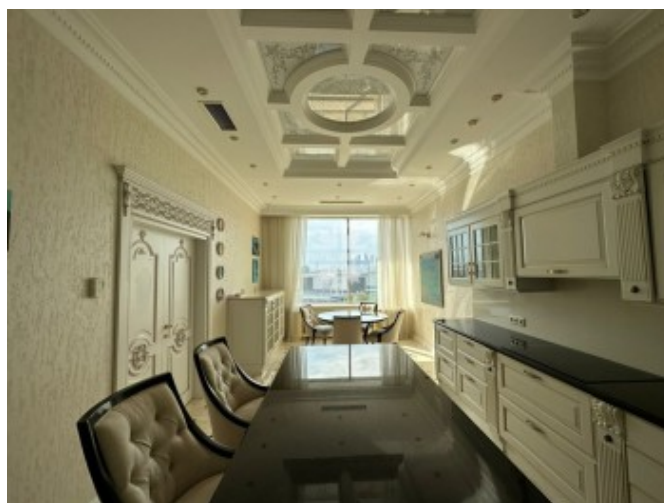
Установлена система кондиционирования Daikin, централизованная система приточной вентиляции с подачей свежего, подготовленного и очищенного воздуха. Централизованная система увлажнения на базе оборудования Nordman.

В наличии 2 м/м в подземном паркинге.

Единственная квартира на этаже. Допуск на этаж по индивидуальной карточке.

Якиманка — один из самых зеленых районов центра города, здесь находятся ЦПКиО имени Горького и Нескучный сад, парк искусств «Музеон». Здесь же расположены и значимые культурные объекты: Третьяковская галерея, музей современного искусства «Гараж», Центральный Дом Художника, дом Рахманинова, а также множество исторических храмов и монастырей.

В районе Якиманки отлично развита образовательная инфраструктура. Здесь



Якиманский переулок, 6

функционируют школы, входящие в рейтинг лучших школ Москвы, а также французский лицей при посольстве Франции, московский академический художественный лицей РАХ, частная «Пироговская школа», детские сады, частные дошкольные учреждения.



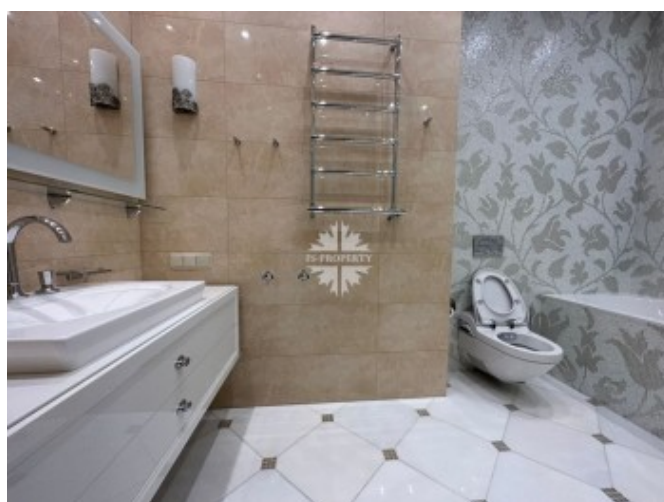
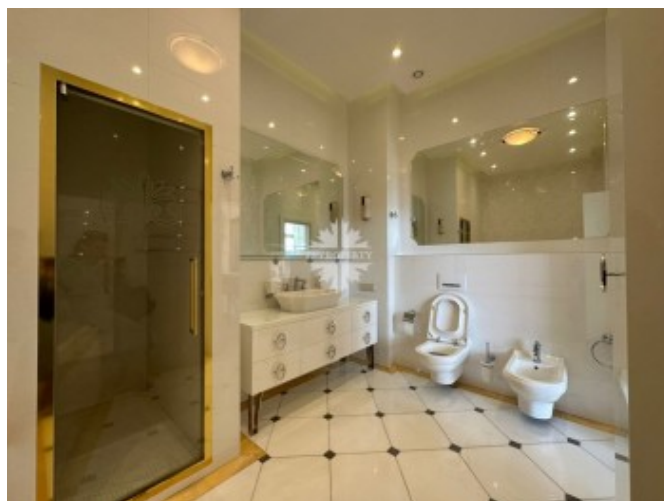
Якиманский переулок, 6



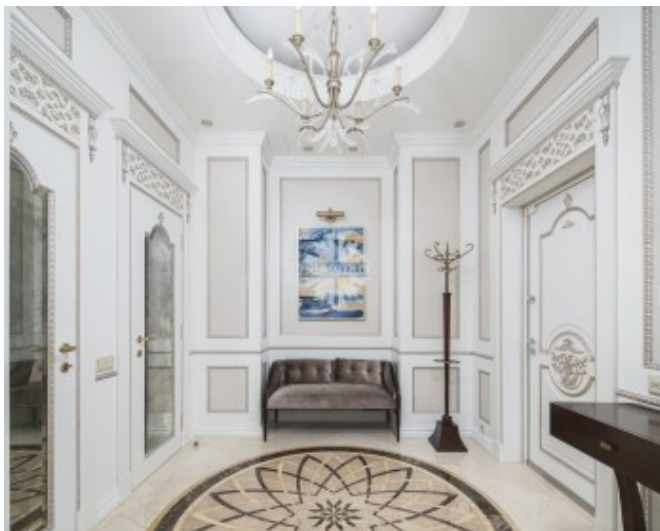
Якиманский переулок, 6



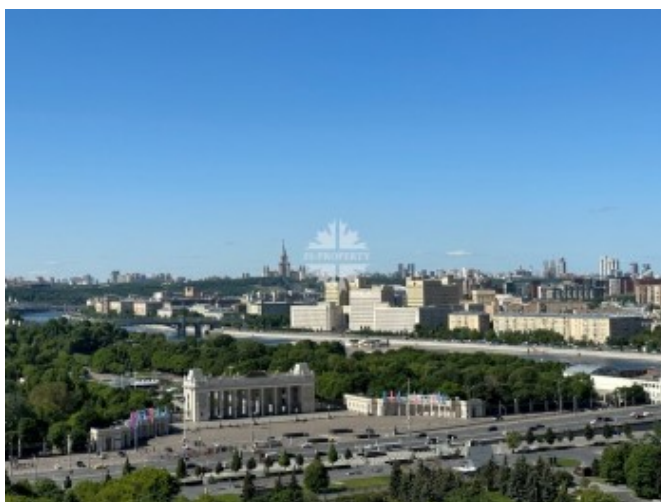
Якиманский переулок, 6



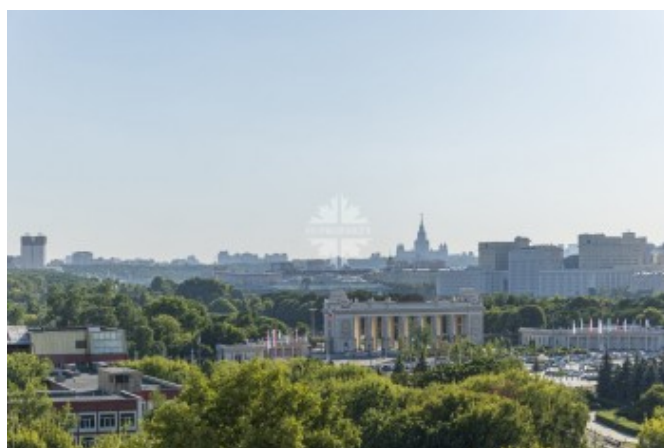
Якиманский переулок, 6



Якиманский переулок, 6



Якиманский переулок, 6



Якиманский переулок, 6



Якиманский переулок, 6



Якиманский переулок, 6

