ПРОДАЖА ДОМА НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ

Информация об объекте

№ лота	22223
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	190 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	23 км
Населённый пункт	Николина гора поселок
Коттеджный посёлок	НИКОЛОГОРСКОЕ (КОТТОН ВЭЙ)
Общая площадь дома	680 м²
Площадь участка	30 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

ЭКСКЛЮЗИВ

ДОМ НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ

Предлагается к продаже дом, полностью готовый к проживанию.

- **Площадь основного дома 680 м2**
- **Земельный участок 30 соток**
- **Гараж на 3 автомобиля, квартира для персонала (3 спальни, кухня, гостиная, санузел, постирочная) 180 м2**

Планировочное решение основного дома:

Цокольный этаж: постирочная, спальня для персонала, санузел, серверная, оружейная, игровая комната-кинозал, кладовая, чемоданная, подсобные помещения, серверная, чаша бассейна.

Первый этаж: прихожая, гардеробная, большая сезонная гардеробная (можно сделать кабинет), санузел, гостиная, кухня, столовая с выходом на веранду.

Фото

ПРОДАЖА ДОМА НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ

SPA-зона (бассейн, сауна).

Второй этаж: мастер-спальня с санузлом и гардеробной, детская с санузлом, гардеробной и выходом на большую террасу, 2 спальни с санузлами.

Третий этаж: гостевая спальня с санузлом, игровая зона.

О поселке:

Московская область, Одинцовский район, поселок Николина Гора, КП Нологорское (Коттон Вэй), Рублево-Успенское шоссе, 23 км от МКАД.

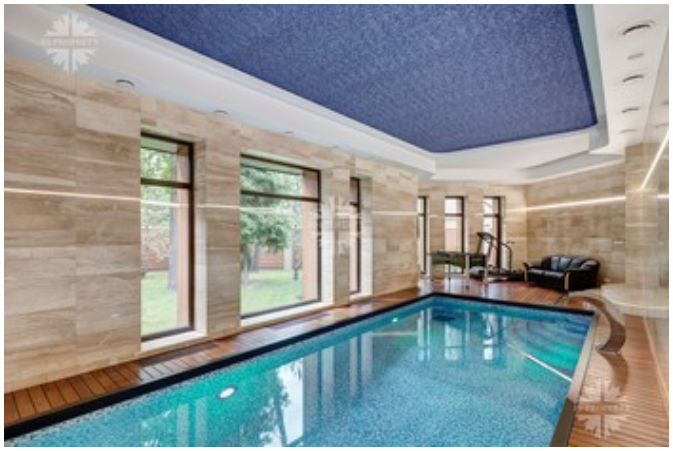
На площади поселка 100 гектар расположены порядка 220 домовладений, выполненных по индивидуальным проектам. К домам подведены все необходимые коммуникации, московская телефонная связь.

Территория поселка огорожена, находится под круглосуточным видеонаблюдением. Въезд в поселок осуществляется через КПП.

В ближайшем окружении расположены спортивные центры, супермаркеты, рестораны. А также детские сады и школы.

ПРОДАЖА ДОМА НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ

ПРОДАЖА ДОМА НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ



ПРОДАЖА ДОМА НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ