

Поклонная улица, 9

Информация об объекте

№ лота	16063
Тип сделки	Продажа
Район	Дорогомилово
Метро	Парк Победы (Арбатско-Покровская)
Стоимость	89 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	1 026 528 руб. за м ²
Адрес	Поклонная улица, 9
Жилой комплекс	ПОКЛОННАЯ 9
Общая площадь	86.7 м ²
Жилая площадь	53 м ²
Площадь кухни	10 м ²
Количество комнат	3
Этаж	17
Этажность	34
Высота потолков	2.9 м
Отделка	Да
Паркинг	Нет
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2024
Лифт	Да
Тип санузла	Совмещенный
Тип дома	Монолит
Ремонт	Дизайнерский ремонт

Описание

В комплексе с гостиничным сервисом "Поклонная 9" в продаже 3-х комнатный апартамент с новым ремонтом по дизайн проекту в единой стилистике с концепцией Дома. Полностью завершена отделка с использованием материалов

Фото



Поклонная улица, 9

премиального уровня из Германии, Италии, Франции. Межкомнатные двери итальянского производителя Barausse.

Отделка выполнена в современном классическом стиле.

Две отдельные спальни, одна из которых хозяйская со своим санузлом с ванной.

Второй санузел оборудован душевой. Санузлы полностью укомплектованы всей сантехникой и меблированы.

Гостиная комната с большим угловым панорамным окном делает комнату намного шире и открывает вид на город, на "Москва сити" и парк Поклонной горы. Эта часть дома самая видовая.

В кухне также большое панорамное окно, где можно организовать обеденную зону с прекрасным видом.

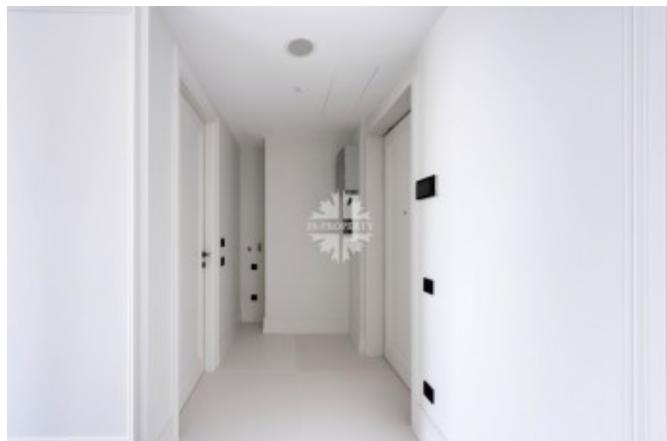
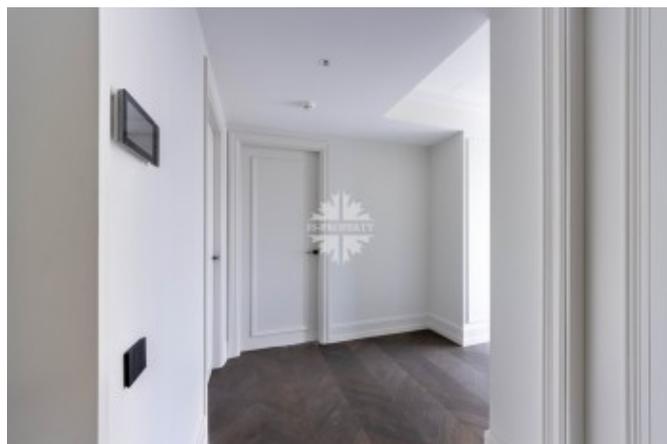
По потолку встроенная приточно-вытяжная вентиляция, в каждой комнате есть окно для проветривания.

Жилой комплекс "Поклонная 9" позволит жителям пользоваться услугами и сервисом отеля, расположенного в правой части дома.

В части отеля расположен SPA комплекс с панорамным бассейном, баней и хамам, фитнес центр, 4 ресторана, Лобби бар и room-service 24/7.

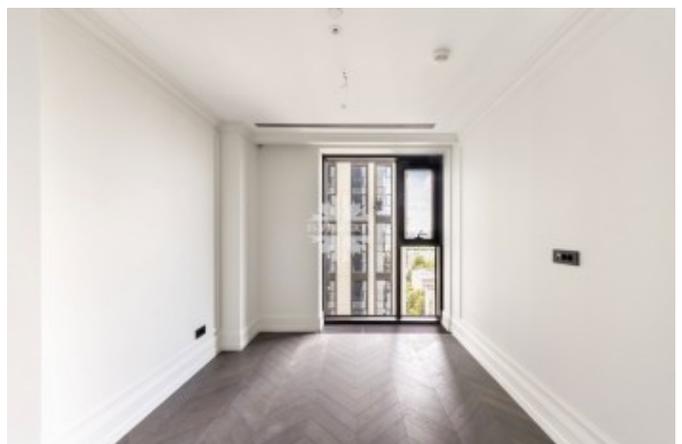
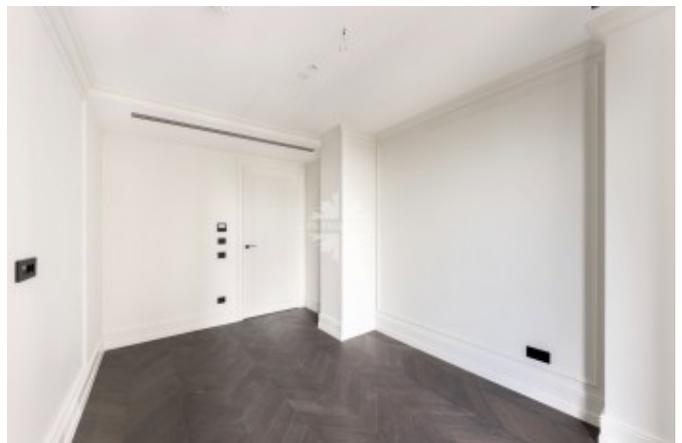
В Доме несколько уровней подземной парковки, одно машиноместо продается к апартаменту за отдельную стоимость, а так же есть возможность приобрести дополнительное машиноместо.

Удобное расположение дома на второй линии от Кутузовского проспекта позволяет находиться дома в тишине и быстро выезжать на автомобиле в город, для пешей прогулки в 5 мин

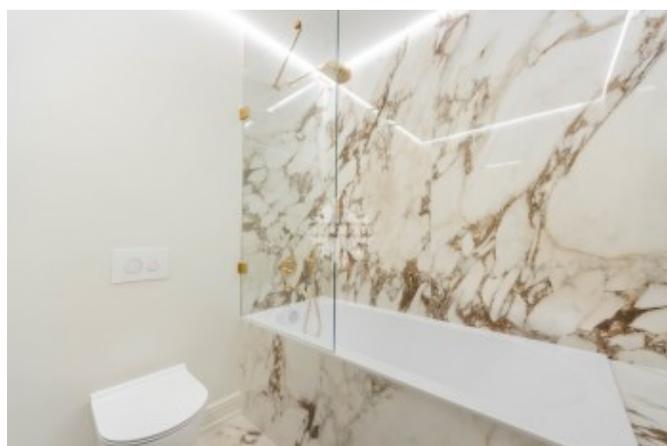
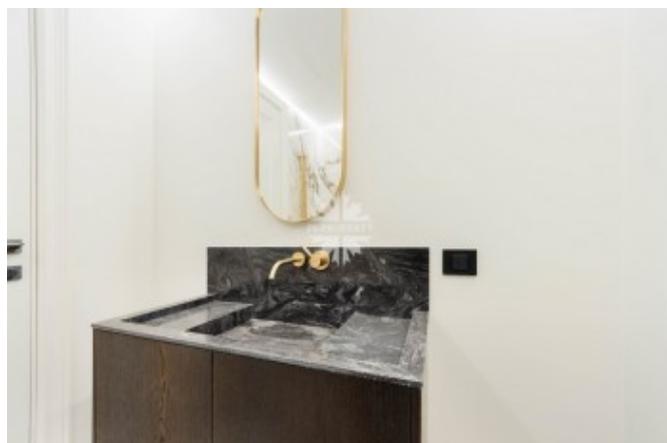


Поклонная улица, 9

пешком станция метро "Парк Победы".
Рядом несколько новых жилых комплексов
премиального уровня. Хорошее
окружение делает это место
новой модной и удобной точкой
притяжения и лучшей локацией для
жизни.



Поклонная улица, 9



Поклонная улица, 9



Поклонная улица, 9



Поклонная улица, 9



Поклонная улица, 9

