

# Поклонная улица, 9

## Информация об объекте

|                   |                                   |
|-------------------|-----------------------------------|
| № лота            | 16354                             |
| Тип сделки        | Аренда                            |
| Район             | Дорогомилово                      |
| Метро             | Парк Победы (Арбатско-Покровская) |
| Стоимость         | 350 000 руб. в месяц              |
| Стоимость за кв.м | 5 385 руб. за м²                  |
| Адрес             | Поклонная улица, 9                |
| Жилой комплекс    | ПОКЛОННАЯ 9                       |
| Общая площадь     | 65 м²                             |
| Жилая площадь     | 45 м²                             |
| Количество комнат | 2                                 |
| Этаж              | 28                                |
| Этажность         | 34                                |
| Отделка           | Да                                |
| Паркинг           | Нет                               |
| Летние помещения  | Нет                               |
| Пентхаус          | Нет                               |
| Год постройки     | 2024                              |
| Лифт              | Да                                |
| Тип санузла       | Совмещенный                       |
| Тип дома          | Монолит                           |
| Ремонт            | Дизайнерский ремонт               |

## Описание

Аренда. Стильный 2х комнатный апартамент в новом комплексе Поклонная, 9, премиум класс. Полностью под ключ.

Панорамные виды на Парк Победы и на красивые закаты.

Планировка: гостиная и кухня-столовая, мастер-спальня с вместительной гардеробной, санузел, постирочная (стиральная и сушильная машины),

## Фото



## Поклонная улица, 9

прихожая с вместительными шкафами для хранения вещей.

Потолки 3 м.

Дизайнерская отделка в современном стиле, высококачественные материалы.

Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой и освещением для комфортного проживания.

Подземный паркинг. Круглосуточное видеонаблюдение. Консьерж-сервис 24x7.

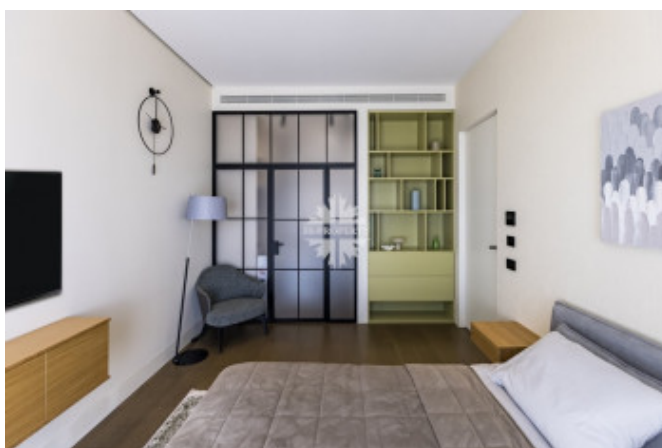
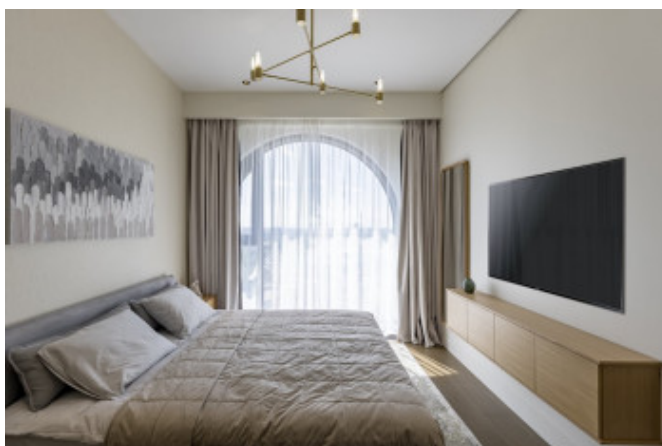
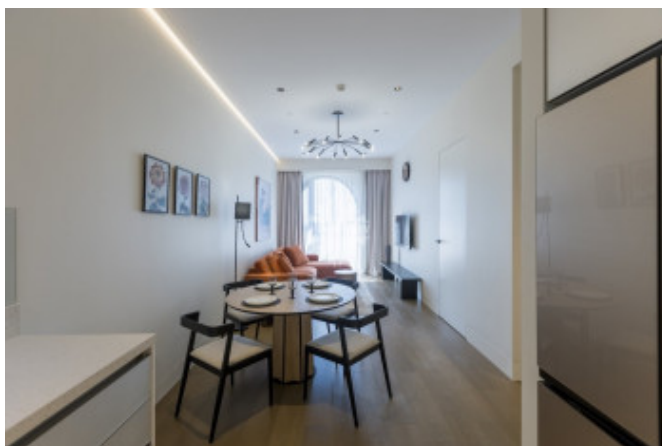
Инфраструктура Комплекса:

- для резидентов будут доступны услуги пятизвездочного отеля: спа-центр, фитнес-центр с 25-метровым бассейном (открытие 2025 год), конференц-зал, коворкинг пространства, переговорные, сигарные комнаты, рестораны, бары.

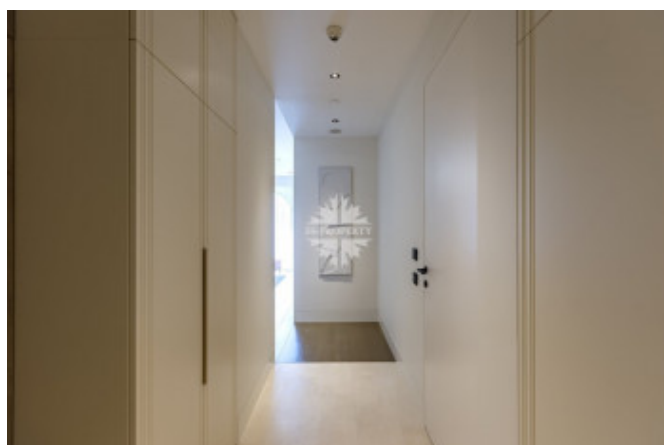
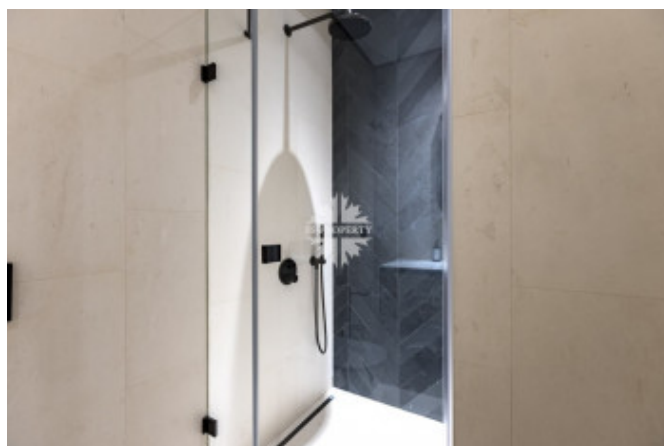
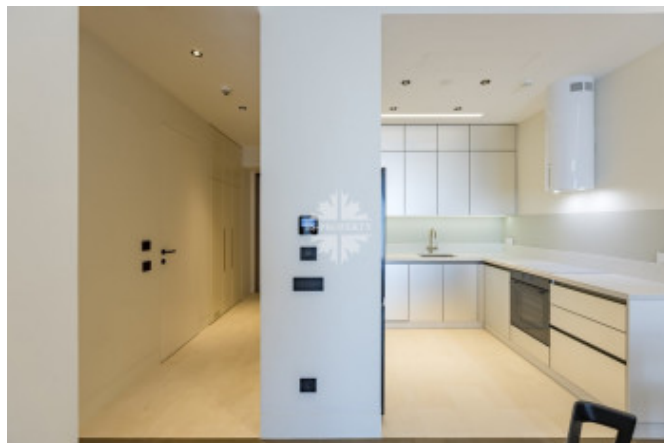
Отличная транспортная доступность:

Кутузовский проспект, ТТК.

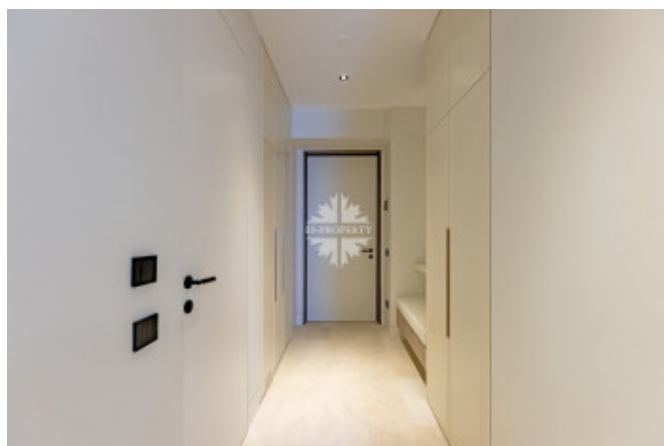
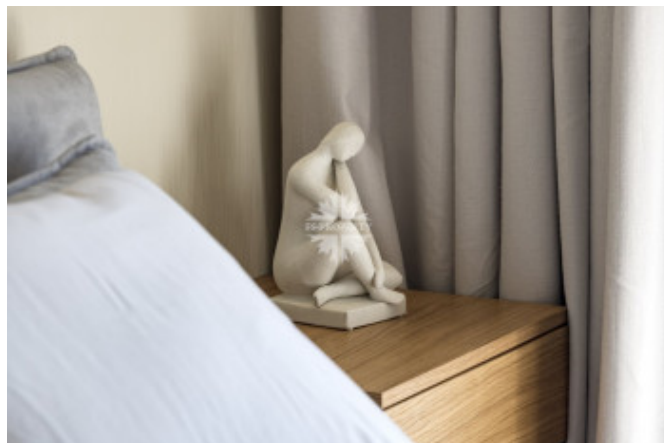
Парк Победы - 5 минут пешком.



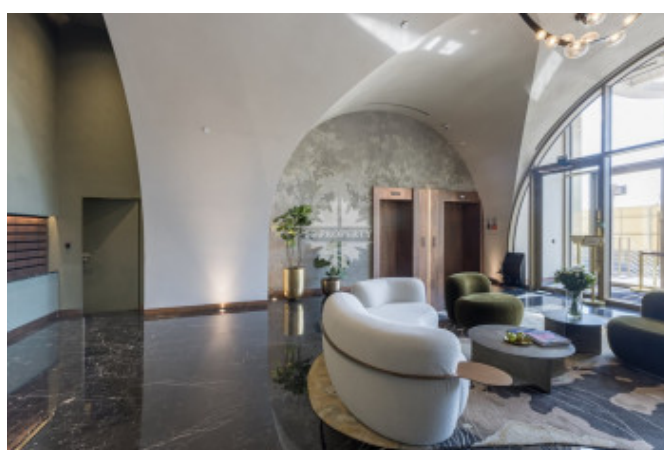
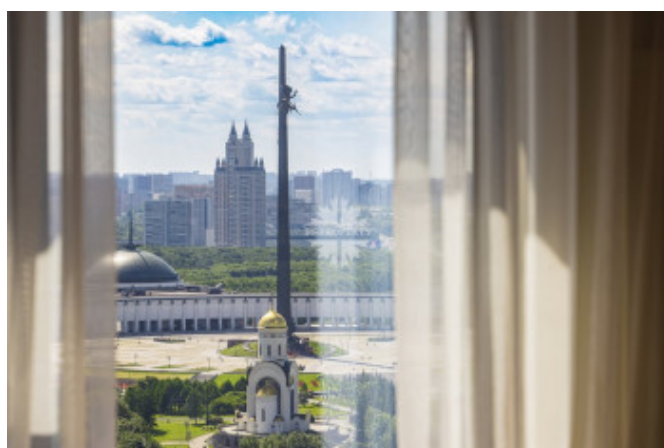
## Поклонная улица, 9



## Поклонная улица, 9



## Поклонная улица, 9



## Поклонная улица, 9

