

# Нежинская улица, 1к3

## Информация об объекте

№ лота	15329
Тип сделки	Продажа
Район	Очаково-Матвеевское
Метро	Славянский бульвар
Стоимость	180 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	1 005 587 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Нежинская улица, 1к3
Жилой комплекс	КУТУЗОВСКАЯ РИВЬЕРА
Общая площадь	179 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12 м <sup>2</sup>
Количество комнат	4
Этаж	22
Этажность	31
Высота потолков	3.1 м
Отделка	Да
Паркинг	Да
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2008
Лифт	Да
Тип балкона	балкон
Тип дома	Монолит

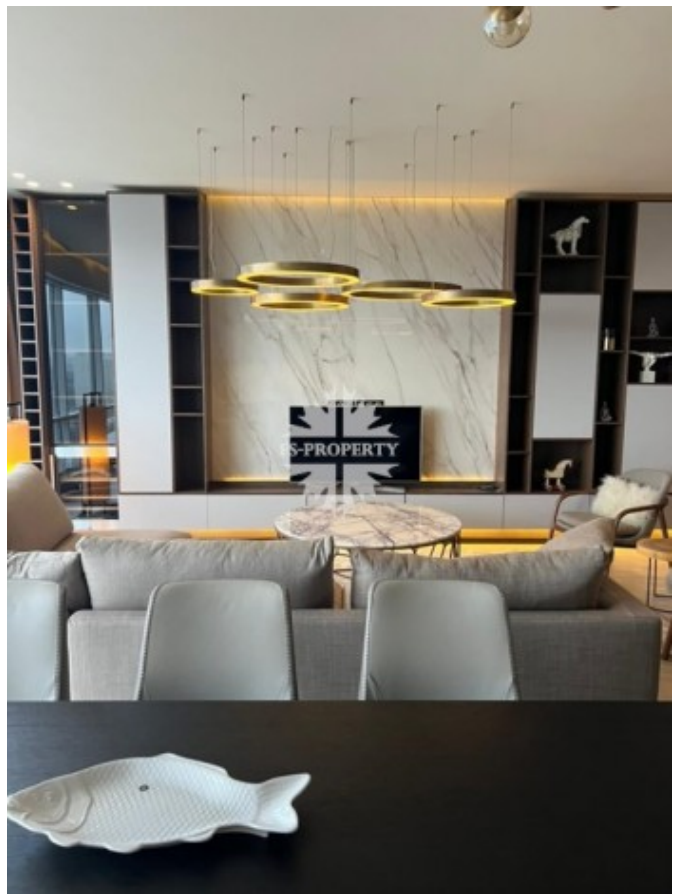
## Описание

Великолепная 4-х комнатная квартира с красивыми видами на заповедник Долина Сетунь.

Дизайнерский ремонт с изысканным вкусом, натуральные дорогостоящие отделочные материалы.

Функциональная планировка: гостиная с панорамным окном 7-ми метровой ширины, кухня-столовая оснащена техникой премиум

## Фото



## Нежинская улица, 1к3

класса, холл, гостевой санузел.  
Шикарная хозяйская спальня с вместительной гардеробной и ванной комнатой. Две спальни со своим санузлом и гардеробной. Два французских балкона. Панорамные окна.

Мебель, декор, освещение от ведущих европейских производителей.

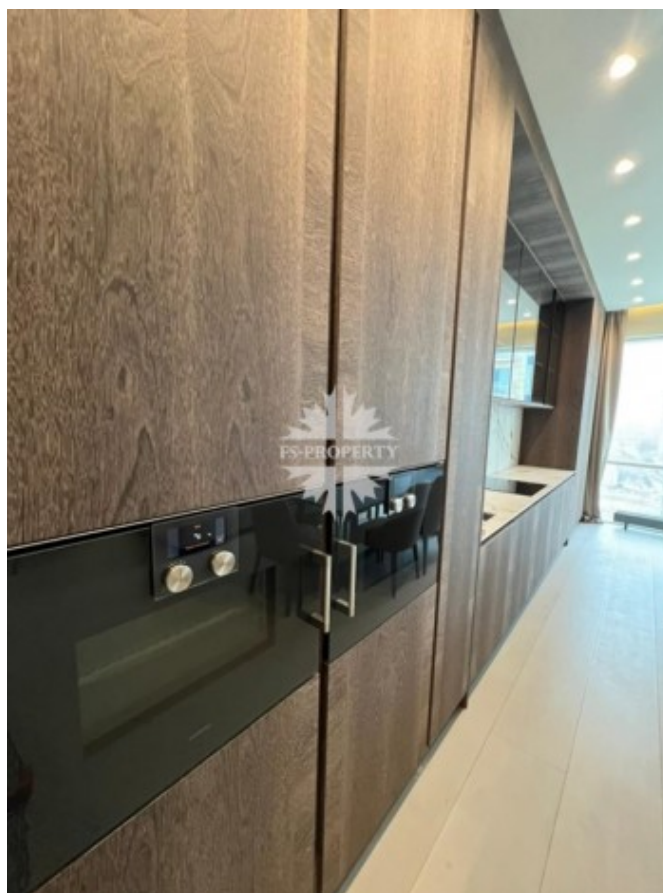
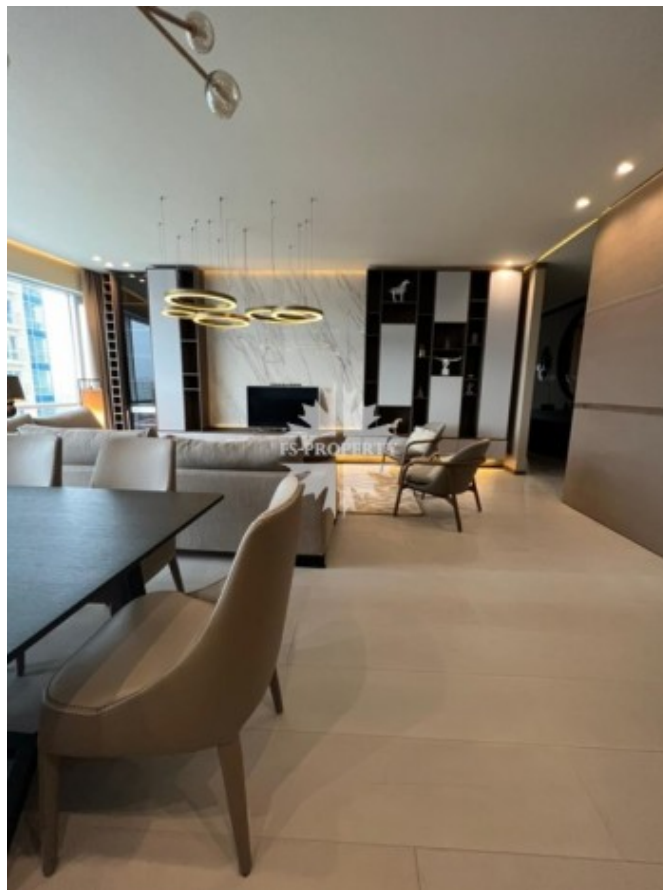
Многоуровневая система безопасности, круглосуточное видеонаблюдение.

Инфраструктура: красивый ландшафтный парк с беседками, искусственная речка с каскадом водопадов, мостиками и фонтанами, детская площадка, баскетбольная площадка (зимой каток), ресторан, химчистка, салон красоты, частный детский сад.

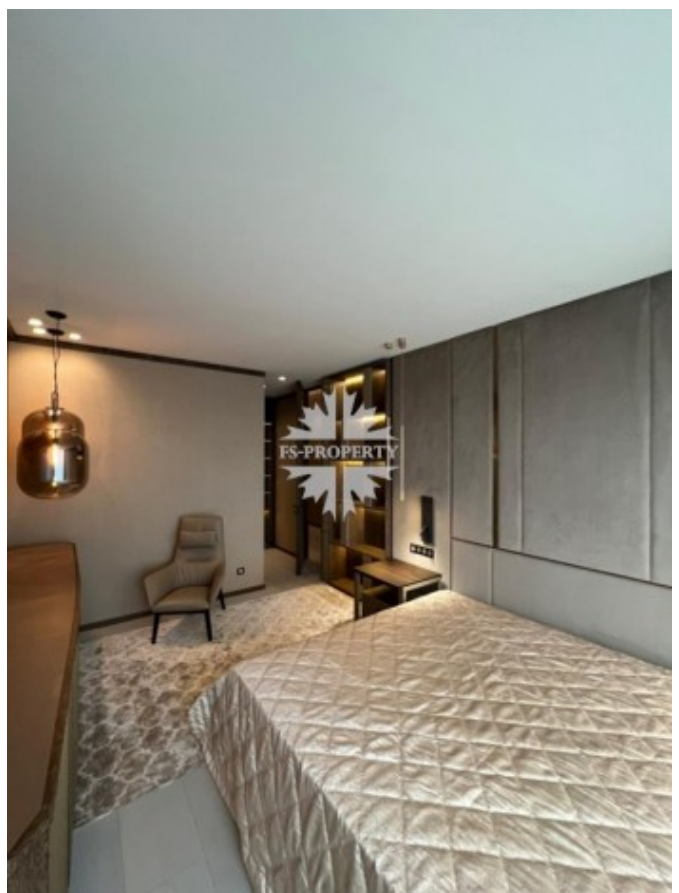
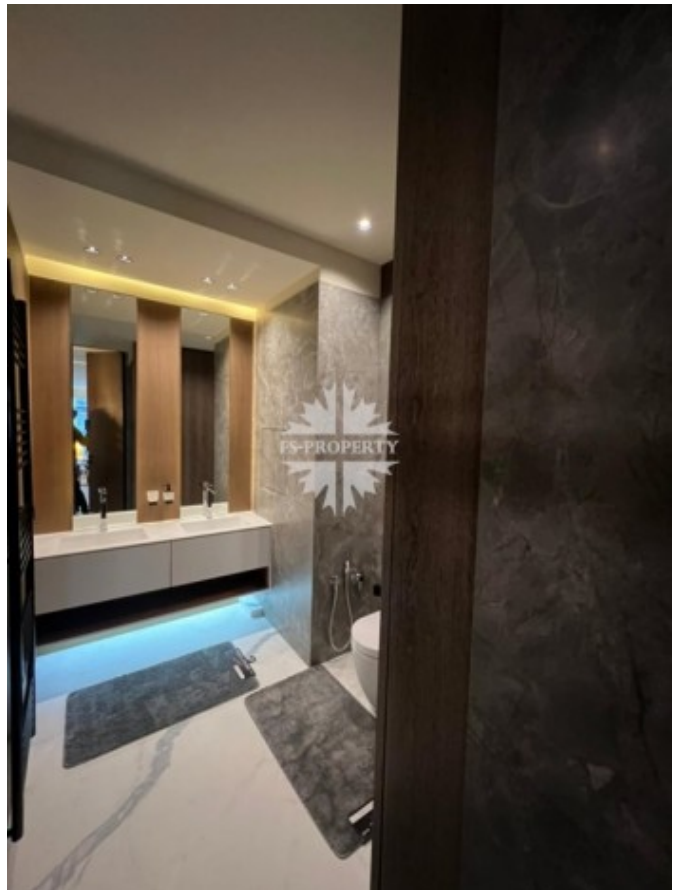
Удобная транспортная развязка:

Кутузовский пр-т, Минская ул.,  
Аминьевское ш.

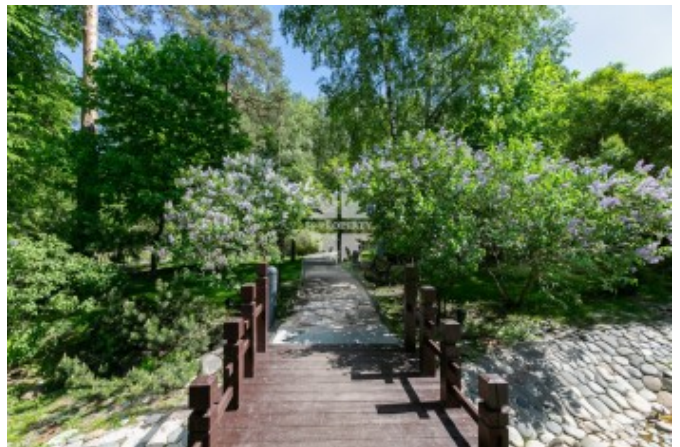
Метро Славянский бульвар - 15 минут пешком.



# Нежинская улица, 1к3



## Нежинская улица, 1к3



## Нежинская улица, 1к3

