

КОТТЕДЖ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

Информация об объекте

№ лота	15742
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	250 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	12 км
Населённый пункт	Красногорский городской округ
Коттеджный посёлок	ЛИПКИ
Общая площадь дома	564 м ²
Площадь участка	24 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Особенности объекта

Коттедж на тихом лесном участке 24 сотки, огороженном забором из натуральной лиственницы. Выполнена дорогая отделка с использованием натуральных, экологически чистых материалов.

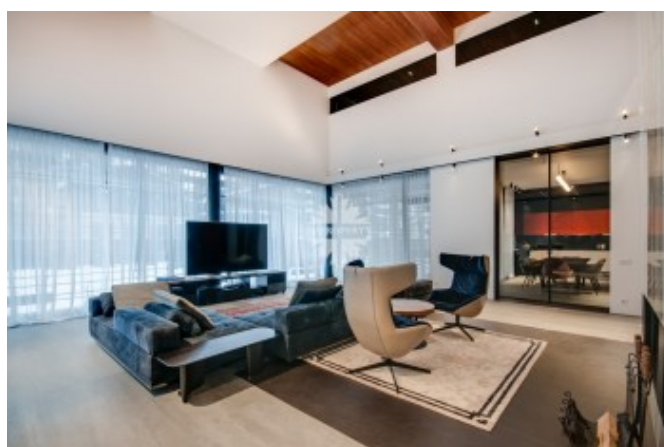
В доме 6 спален, роскошная гостиная с потолком 6,5 метров, камин, отделанный ониксом, СПА-зона, спортзал, веранда с зоной отдыха.

Гостевой дом с банным комплексом и бильярдной. На 2 этаже - гостевая комната. Есть помещение для охраны с отдельным входом.

Также на участке расположены 2 зоны барбекю.

Планировочное решение дома

Фото



КОТТЕДЖ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

1 этаж: кухня, гостиная (высота потолков в гостиной 6,5 метров), камин, спортзал с выходом на веранду с санузлом, гостевой санузел, постирочная, гардеробная;

2 этаж: мастер-спальня с двумя гардеробными, ванной из литого мрамора и душевой, детская спальня с балконом и ванной комнатой, гостевая спальня с санузлом;

3 этаж: спальня со своим санузлом, кухня-гостиная, сауна (кедр), санузел, зона спа и веранда с зоной для загара и отдыха.

В отдельном блоке дома, расположен гараж на 2 автомобиля и котельная. Газовое оборудование Buderus, установлено 2 котла. Разводка отопления в котельной выполнена медью. Установлена система очистки воды Гидровел. Установлены дизайнерские решётки, рольставни, тёплые водяные полы, приточная вентиляция. Система Нептун от протечек установлена на каждом этаже, в техническом шкафу.

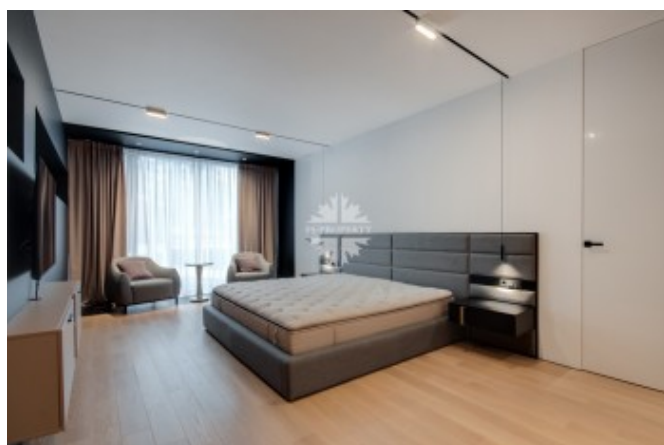
О поселке. Описание инфраструктуры

Великолепно развитая инфраструктура. Рядом расположены коммерческие детские сады Мир знаний, Интересный детский сад, муниципальный детский сад 16, Ильинская школа, ресторан RICO, супермаркеты Мираторг, ДА.

В десяти минутах езды расположены магазины РИГАМОЛЛ, ТВОЙ ДОМ, Леруа Мерлен, ОБИ, ГЛОБУС.

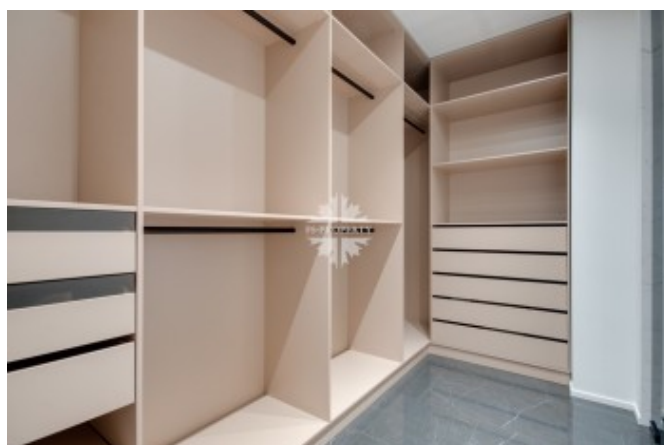
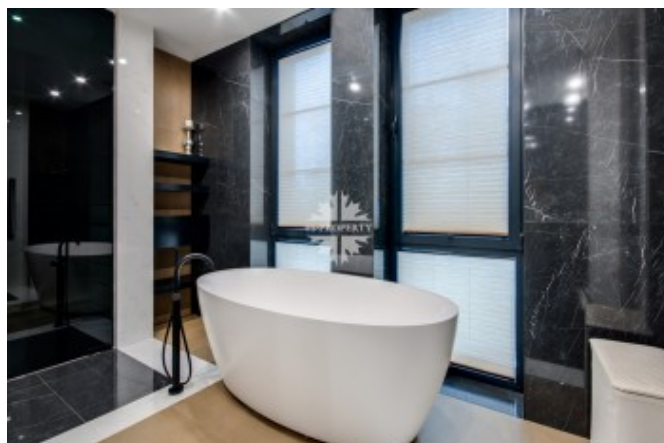
Расположение

Дачное некоммерческое партнерство Липки, городской округ Красногорск,



КОТТЕДЖ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

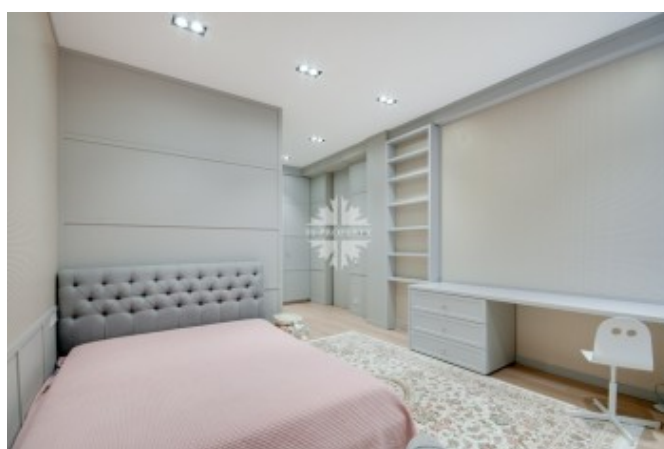
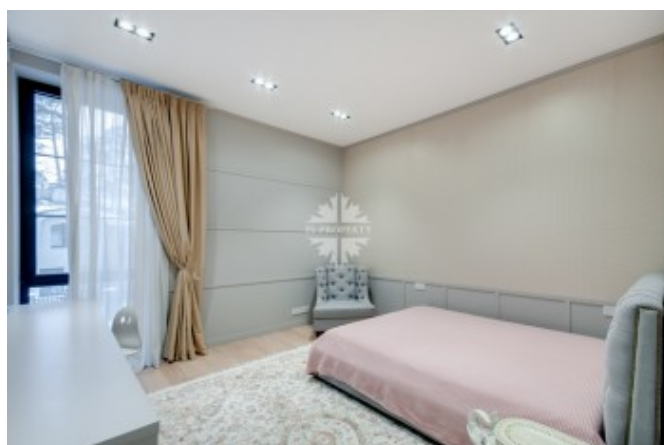
Московская область



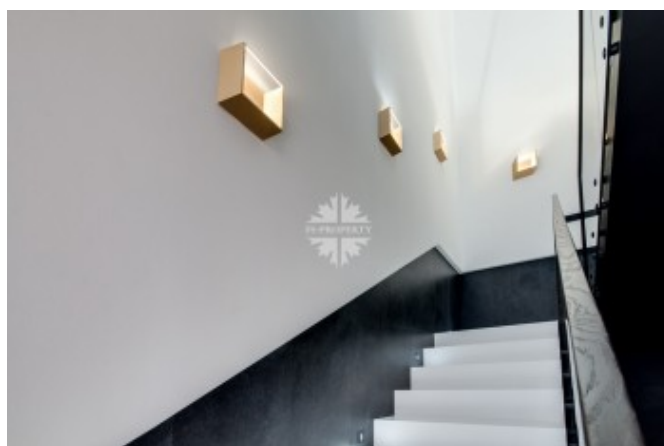
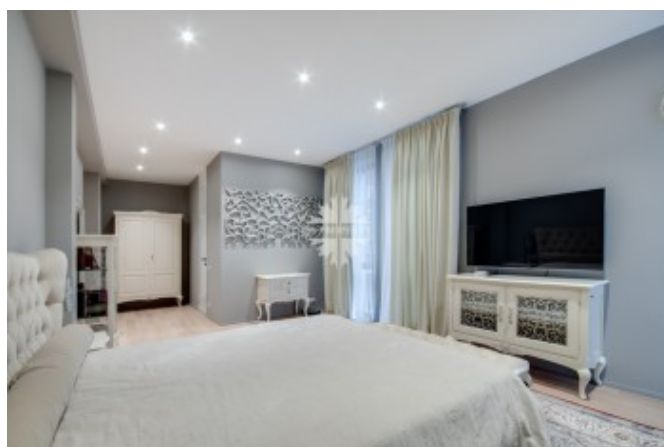
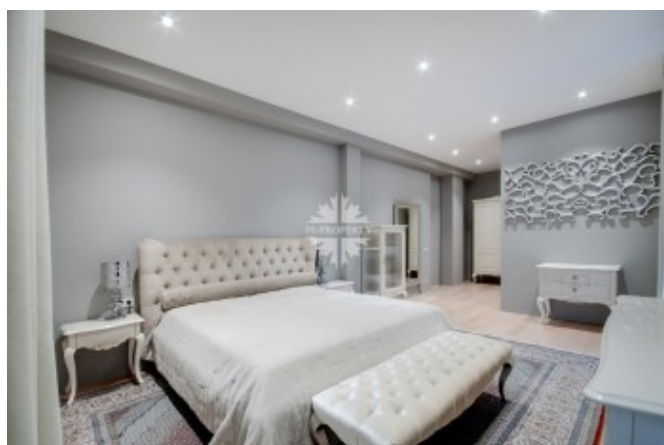
КОТТЕДЖ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



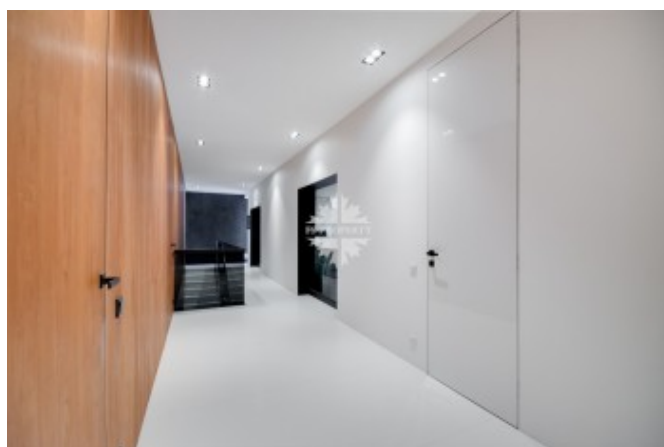
КОТТЕДЖ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



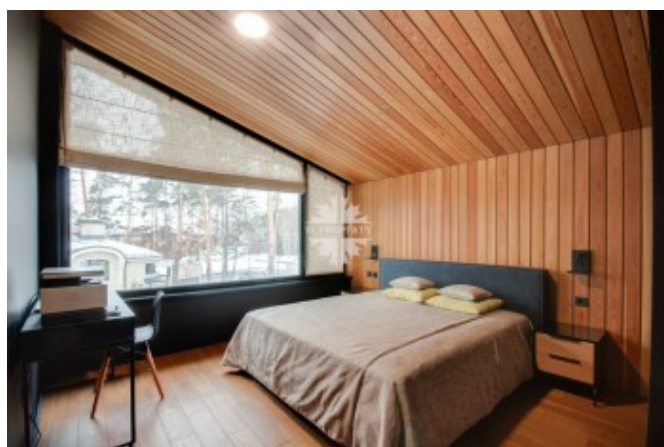
КОТТЕДЖ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



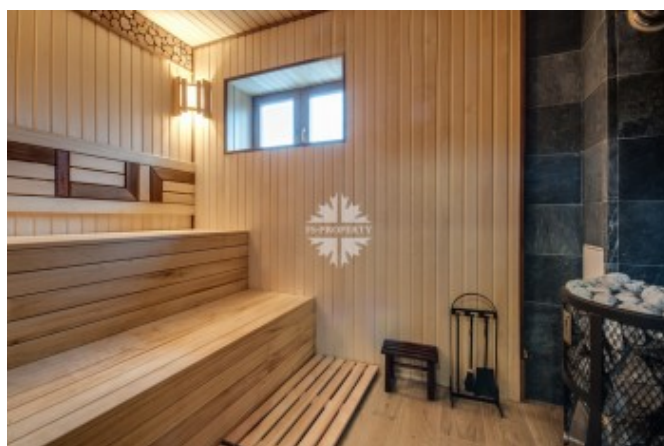
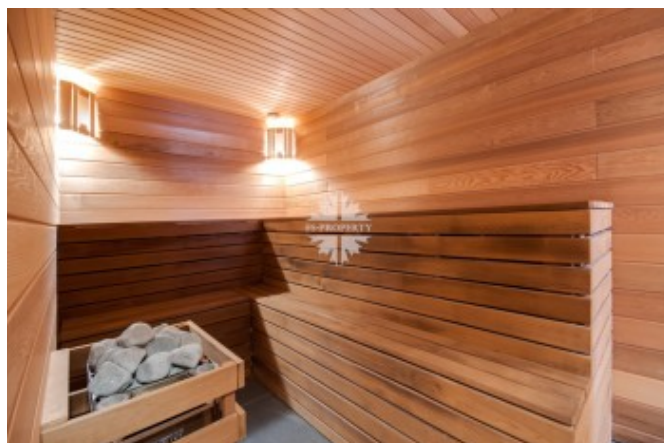
КОТТЕДЖ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



КОТТЕДЖ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



КОТТЕДЖ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



КОТТЕДЖ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



КОТТЕДЖ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



КОТТЕДЖ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



КОТТЕДЖ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

