

ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ

Информация об объекте

№ лота	46124
Тип сделки	Продажа
Стоимость	570 000 000 руб.
Общая площадь	680 м²
Площадь участка	10 сот.
Страна	РОССИЯ
Город	ГЕЛЕНДЖИК
Бассейн	Да
Паркинг	Да

Фото



Описание

Предлагается к продаже дом премиум-класса, не имеющий аналогов в регионе.

Спроектирован известным архитектором. Интерьер создан профессиональным дизайнерским бюро. Дом воплощает уникальные идеи, в которых сочетаются современные тренды, классические формы и эстетика Ар-деко. Идеальный выбор для комфортной жизни и гармоничного существования с природой. Натуральные экологичные материалы в отделке, а также мебель и предметы интерьера привезены из Европы.

Планировка:

- **Цокольный этаж:** комната для персонала со спальней, кухней и санузлом. Также на этом этаже размещены технические помещения: котельная, системы электроснабжения и водоочистки.
- **1 этаж:** холл-прихожая, гардеробная, кухня, гостиная с камином, зона приема гостей с панорамными окнами и выходом на участок; SPA-зона с хамамом.

ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ

- **2 этаж:** хозяйская спальня, рабочий кабинет, гардеробная, детская спальня с гардеробной и санузлом, просторная ванная, выход на террасу.
- **3 этаж:** зона для приема гостей, библиотека, спальня, гардеробная, ванная комната.

На участке также расположено отдельное строение площадью 200 кв.м, которое включает гараж на две машины и фитнес-зал.

Особенности дома

Дом - неординарный, роскошный и брутальный особняк в духе эклектики, уникален в каждой детали.

Фасад украшен барельефом работы известного скульптора Валерия Пчелина.

Каждый элемент интерьера передает атмосферу роскоши и искусства. Здесь грубые и изысканные формы сливаются, создавая особенное пространство для жизни.

Люстра в столовой собрана ювелиром из винтажных светильников и хрустальных канделябров.

Терраццо в гостиной на бетонной основе использовалось в качестве отсылки к древним термальным курортам.

Форма камина также вдохновлена тем же периодом архитектуры, камин выполнен из натурального камня травертин.

Круглый портал из зеркал в ванной комнате интригует и завораживает.

Черный бассейн перекликается с ночными водами Черного моря и отражающимися звездами, эффектно смотрится на контрасте с белым мрамором в спа-зоне.



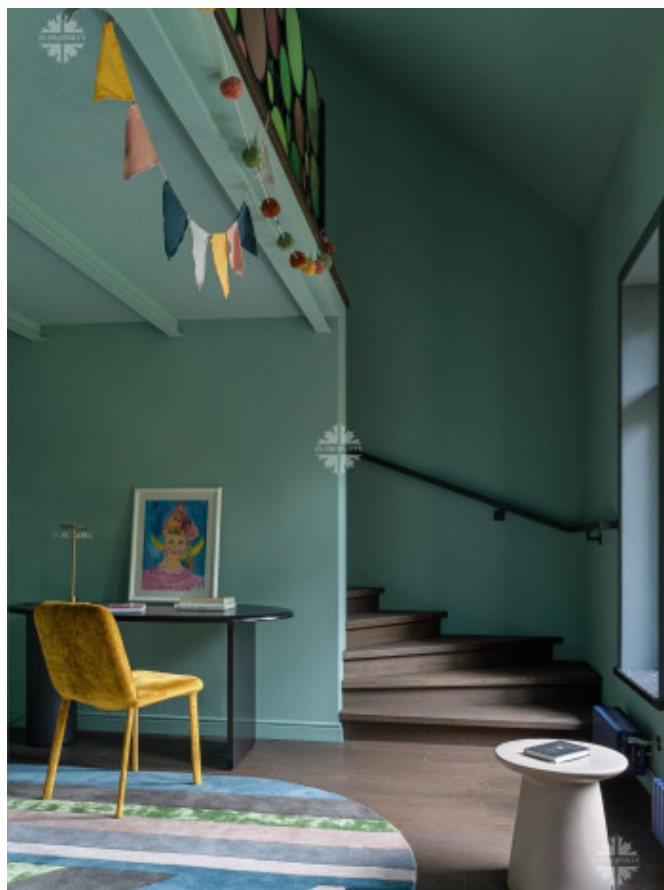
ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ

Ажурные решетки на лестнице с геометрическим узором, поддерживаются геометрическими фигурами в дизайне всего дома.

Этот дом – не просто стены, а предмет роскоши, сочетающий в себе эстетику и уникальность, предназначенный для того, кто ценит индивидуальность и стиль.



ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ



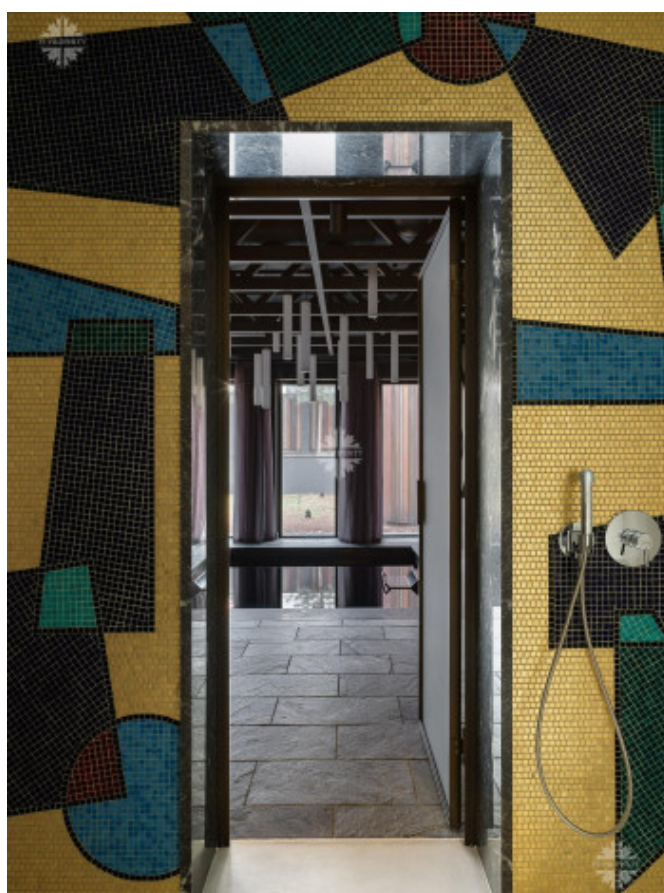
ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ



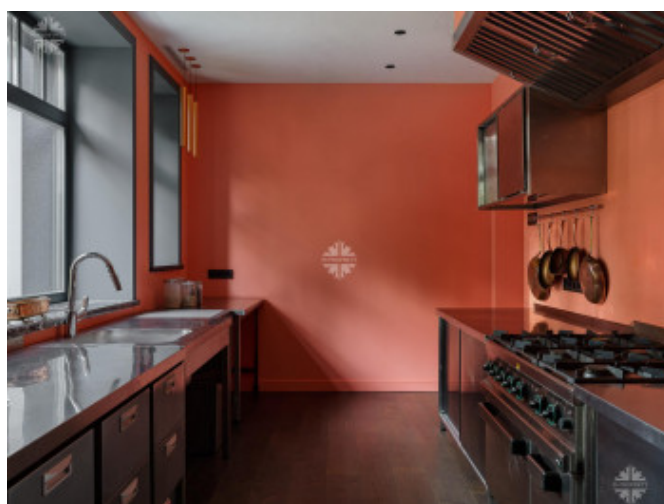
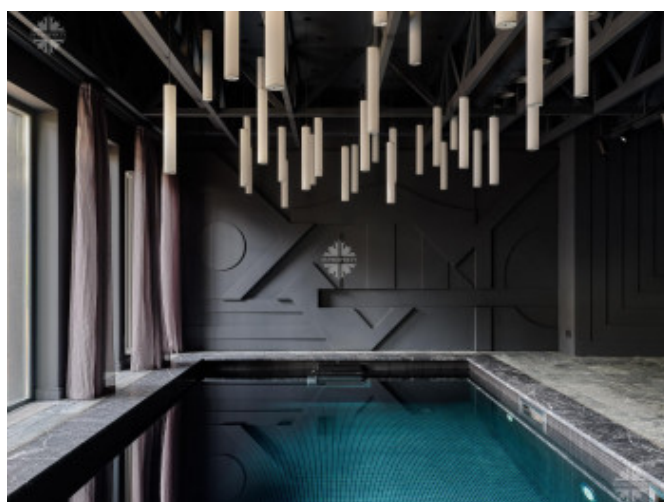
ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ



ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ



ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ



ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ



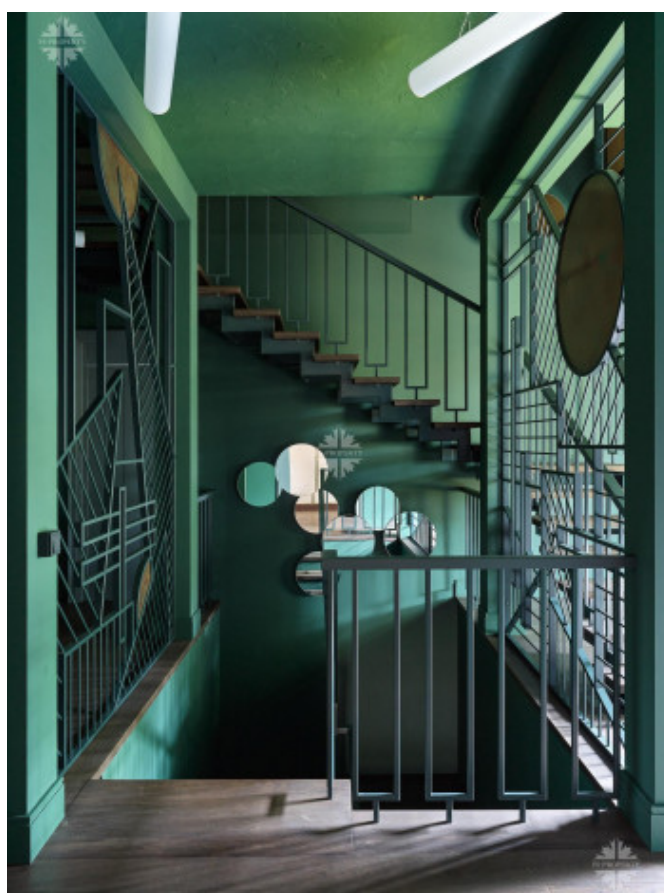
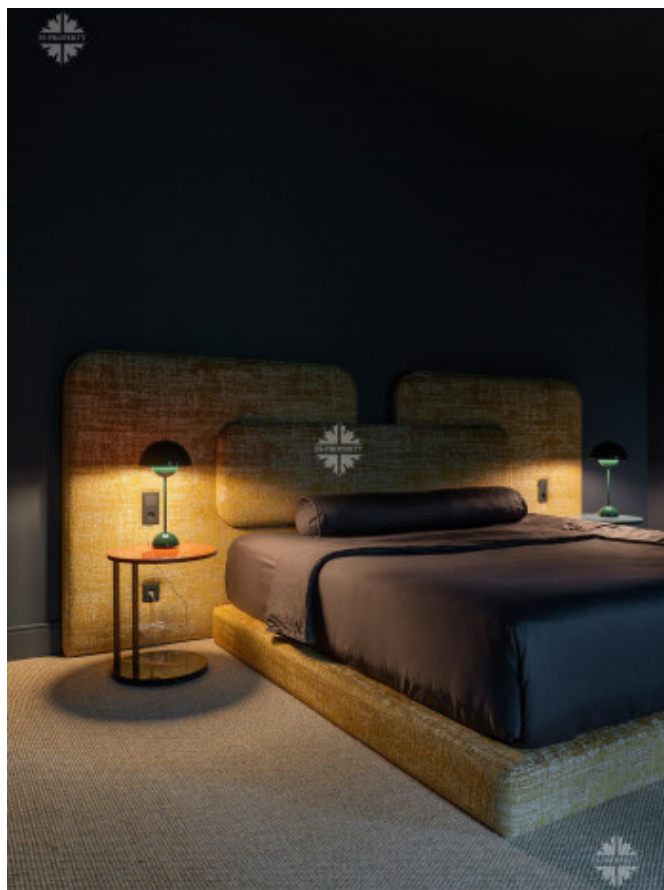
ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ



ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ



ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ



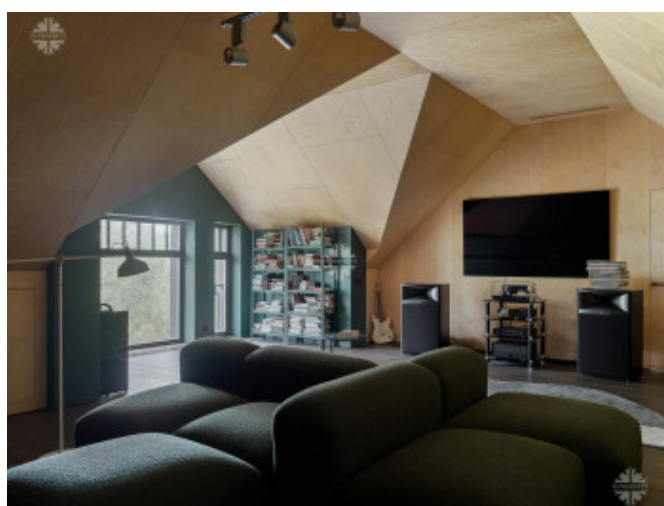
ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ



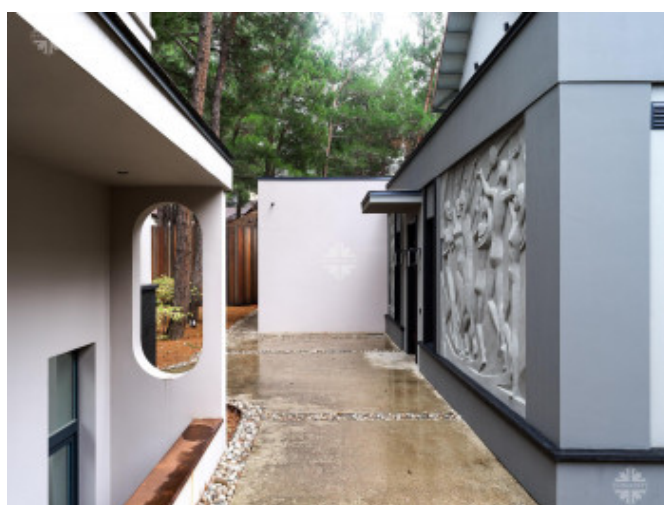
ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ



ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ



ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ



ДОМ НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ

